

## ΚΑΜΠΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 57587/02/Β/04/134

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2013</b>			<b>ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2012</b>			<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>	<b>ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2013</b>	<b>ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2012</b>
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>	<b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ</b>	<b>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</b>	<b>ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ</b>	<b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ</b>	<b>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</b>	<b>ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ</b>	<b>Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
1. Έξοδα Ίδρυσης και Πρώτης Εγκατάστασης	123.173,33	12.317,33	110.856,00	123.173,33	0,00	123.173,33	<b>I. Μετοχικό κεφάλαιο</b>		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	256.124,74	25.612,47	230.512,27	222.153,10	0,00	222.153,10	(ον.μετοχ. 900.500 των 10 €.)		
	<u>379.298,07</u>	<u>37.929,80</u>	<u>341.368,27</u>	<u>345.326,43</u>	<u>0,00</u>	<u>345.326,43</u>	1. Καταβλημένο	9.005.000,00	6.740.000,00
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							Σύνολο (ΑΙ)	<u>9.005.000,00</u>	<u>6.740.000,00</u>
<b>II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>							<b>II. Διαφορά από έκδοση</b>		
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	1.573.801,75	0,00	1.573.801,75	1.569.000,00	0,00	1.569.000,00	Μετοχών υπέρ το άρτιο	2.265.000,00	0,00
3. Κτίρια - τεχν. έργα	29.214.673,86	1.143.777,79	28.070.896,07	27.315.765,29	0,00	27.315.765,29	Σύνολο (ΑΙΙ)	<u>2.265.000,00</u>	<u>0,00</u>
5. Μεταφορικά μέσα	42.865,50	3.748,43	39.117,07	33.640,50	0,00	33.640,50			
6. Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.681.989,90	168.198,99	1.513.790,91	1.566.828,14	0,00	1.566.828,14			
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓII)	<u>32.513.331,01</u>	<u>1.315.725,21</u>	<u>31.197.605,80</u>	<u>30.485.233,93</u>	<u>0,00</u>	<u>30.485.233,93</u>	<b>IV. Αποθεματικά κεφάλαια</b>		
<b>III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b>							5. Αφορ. αποθ. ειδ. διατ. νόμων	343,19	343,19
1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις (ΓIII)			30,00			30,00	Σύνολο αποθ.(ΑIV)	<u>343,19</u>	<u>343,19</u>
			<u>30,00</u>			<u>30,00</u>	<b>V. Αποτελέσματα Εις Νέον</b>		
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓII + ΓIII)			<u>31.197.635,80</u>			<u>30.485.263,93</u>	Ζημίες εις νέον	-1.332.694,35	0,00
								<u>-1.332.694,35</u>	<u>0,00</u>
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑIV+ΑVI)	9.937.648,84	6.740.343,19
<b>II. Απαιτήσεις</b>							ZHΜΙΑ		
11. Χρεώστες διάφοροι			106.278,93			412.314,18	<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
			<u>106.278,93</u>			<u>412.314,18</u>	<b>I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
<b>IV. Διαθέσιμα</b>							8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	21.690.426,37	23.820.426,37
3. Καταθέσεις όψεως			246.331,91			139.204,35		<u>21.690.426,37</u>	<u>23.820.426,37</u>
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού(ΔII+ΔIV)			<u>352.610,84</u>			<u>551.518,53</u>	<b>II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
							5. Υποχρ. από φόρους τέλη	3.901,26	13.710,65
							6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	2.016,22	0,00
							11. Πιστωτές διάφοροι	272.895,75	807.628,68
								<u>278.813,23</u>	<u>821.339,33</u>
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>							Σύνολο (ΓI+ΓII)	21.969.239,60	24.641.765,70
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			15.273,53			0,00	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)</b>	<u>31.906.888,44</u>	<u>31.382.108,89</u>
			<u>15.273,53</u>			<u>0,00</u>			
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>			<u>31.906.888,44</u>			<u>31.382.108,89</u>			
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ</b>							<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ</b>		
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			0,00			139.500,00	2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	0,00	139.500,00
			<u>0,00</u>			<u>139.500,00</u>		<u>0,00</u>	<u>139.500,00</u>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (01.01.13-31.12.13)**

<b>I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ</b>		<b>ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2013</b>		<b>ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2012</b>			<b>ΧΡΗΣΕΩΣ 2013</b>	<b>ΧΡΗΣΕΩΣ 2012</b>	
Έσοδα από ενοίκια		216.000,00		0,00		Καθαρά αποτ/τα (ζημίες) χρήσεως	-1.332.694,35	0,00	
Μείον: Έξοδα διοικ. Λειτουργίας		-1.548.021,35		0,00		Σύνολο Ζημιών	-1.332.694,35	0,00	
Μερικό αποτ/μα (ζημίες) εκμετ/σης		-1.332.021,35		0,00					
				0,00					
Μείον : 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		-1.423,52	-1.423,52	0,00	0,00				
Ολικό αποτ/μα ζημία εκμ/σης		-1.333.444,87		0,00					
<b>II. ΠΛΕΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</b>									
πλέον: 1. έκτακτα και ανόργανα έσοδα		1.449,18		0,00					
μείον: 1 έκτακτα και ανόργανα έξοδα		-698,66	750,52	0,00					
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα ζημία		-1.332.694,35		0,00					
Μείον: Αποσβέσεις παγίων		1.353.655,01		0,00					
Μείον: Οι από αυτές ενσωμ/νες στο λειτ. κόστος		1.353.655,01	0,00	0,00	0,00				
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ</b>		<b>-1.332.694,35</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>				
	<b>ΠΕΙΡΑΙΑΣ 8/4/2014</b>								
<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ</b>	<b>ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ</b>			<b>Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ</b>					
<b>Μ.Α.ΦΟΡΟΣ</b> ΔΑΤ ΑΚ512245	<b>Α.Γ.ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ</b> ΔΑΤ ΑΙ 599371			<b>Σ.Γ. ΖΕΡΒΟΥΔΗΣ</b> Α.Δ.Τ. ΑΒ 520922 Α.Α.Ο.Ε.Ε. 0016016					